

# AGENT DE MAINTENANCE DES BÂTIMENTS H/F

Date de parution de l'offre  
21/05/2024

Poste à pourvoir dès que possible.

Catégorie : C

Grade : Adjoint technique ppal 1 ère classe

Responsable hiérarchique territorial : Directeur des services techniques et urbanisme

Responsable hiérarchique fonctionnel : Responsable du centre technique municipal

Elus référents : Adjoints à la sécurité, voirie, espaces verts, bâtiments communaux, CTM

Missions principales et objectifs

## **Veiller à la maintenance des bâtiments communaux**

- Assurer des interventions tous corps d'état dans les bâtiments communaux (maintenance et petits travaux)
- Assurer le suivi des vérifications périodiques et préparer les visites de sécurité
- Identifier et faire remonter les besoins d'aménagement des bâtiments
- Réaliser des petits travaux d'aménagement ou de mise en accessibilité
- Effectuer les interventions de sécurisation des ERP
- Assurer une mise en conformité des bâtiments selon les normes électriques en vigueur
- Suivi et mise à jour des registres de sécurité et handicap

## **Participer à l'organisation logistique des manifestations**

- Procéder à l'installation et au démontage des structures (podiums, tentes, chalets, etc et barrières de sécurité)
- Assurer la mise en sécurité des sites (barrières de sécurité, matérialisation de déviation)
- Aménager la disposition des salles communales

## **Intervenir ponctuellement dans d'autres domaines des services techniques**

- Assurer des astreintes et interventions ponctuelles sur différents domaines des espaces publics (dénivellement de la commune)
- Intervenir de manière occasionnelle en soutien aux autres équipes des services techniques
- Effectuer l'entretien du matériel technique et des véhicules

## **Assurer des missions managériales**

- Soutenir et remplacer le cas échéant le responsable du CTM
- Manager les agents de maintenance des bâtiments

Formations et expériences requises

## **Savoirs et Savoir faire**

- Connaissance de l'environnement d'une collectivité
- Maîtrise des techniques d'intervention des différents métiers des travaux publics
- Connaissance des différents types de fonctionnement des outillages et matériels mis à disposition et les équipements de protection associés
- Connaissances accrues en électricité NCF 15 100

- Capacités à comprendre une notice d'entretien, un plan, une consigne
- Connaissance des risques de toxicité des produits
- Connaissance et mise en oeuvre des règles de sécurité portant sur les activités, le matériel et les produits
- Capacité à détecter les dysfonctionnements d'une structure, d'un équipement, d'une machine
- Connaissance et mise en oeuvre des techniques de maintenance et d'entretien du matériel
- Connaissance et utilisation des produits et outils de nettoyage

## **Savoir être**

- Sens du service public
- Autonomie et prise d'initiative
- Appétence pour le travail en équipe
- Capacités relationnelles
- Discrétion
- Rigueur

Infos pratiques

35 heures hebdomadaires

Disponibilité lors d'opérations exceptionnelles et manifestations communales

Nombreux déplacements sur l'ensemble du territoire communal à pied ou en véhicule

L'activité peut s'exercer en présence des usages (espaces publics)

Travail en extérieur tous temps, toutes saisons

Port de charges

Travail occasionnel de nuit et weekend

Avantages :

- Participation prévoyance
- CNAS

Documents

[Annonce recrutement - Agent de maintenance des bâtiments](#)

Contact

**CV et lettre de motivation à envoyer :**

Par mail : [rh@luzarches.net](mailto:rh@luzarches.net)

Par courrier : Mairie de Luzarches - Service RH - Place de la Mairie - 95270 Luzarches