



LEGENDE

	Limite communale	Ud	Zone urbaine à dominante pavillonnaire	Nhce	Secteur naturel bâti peu dense situé dans un couloir de continuités écologiques
	Limite de zone	Ue	Zone urbaine à vocation économique	Ng	Secteur accueillant une activité golfique
	Espace boisé classé à protéger, à conserver ou à créer au titre de l'article L.130-1 du Code de l'Urbanisme	Uda	Zone urbaine pavillonnaire dense	Ngd	Secteur naturel accueillant un grand domaine de valeur patrimoniale
	Massif boisé de + de 100 hectares	Udb	Zone urbaine pavillonnaire peu dense	Nl	Secteur naturel à vocation de loisirs
	Marge de recul de 50 m par rapport au massif de + de 100 hectares	Ude1	Zone urbaine à vocation d'éco-quartier (habitat groupé)	Nv	Secteur naturel à protéger (zone tampon sur le plan hydraulique)
	Trame verte applicable au titre de l'article L.123-1-5(7*) du Code de l'Urbanisme	Udh	Zone urbaine pavillonnaire (hauteur limitée à 12 m)		
	Espace public paysagé (arboretum)	Udm	Zone urbaine à vocation mixte (habitat, services, équipements)		
	Périmètre soumis à des Orientations d'Aménagement et de Programmation	Uh	Zone urbaine identifiant les hameaux		
	Emplacement réservé au titre de l'article L.123-1-5(8*) du Code de l'Urbanisme	Up	Zone urbaine à vocation d'équipements publics		
	Perspective à préserver au titre de l'article L.123-1-5(7*) du Code de l'Urbanisme	Ur1	Zone urbaine, îlot de requalification autour d'une cour de ferme		
	Partie visible sur un autre plan	Ur2	Zone urbaine, îlot de requalification correspondant à une vaste propriété		
	Zone urbaine centrale	2 AU	Zone d'extension future, urbanisable après modification du PLU		
	Secteur urbain central dans lequel des règles spécifiques de stationnement sont édictées	A	Zone agricole		
	Secteur de densification urbaine	N	Zone naturelle et forestière à protéger		
	Zone urbaine d'intérêt patrimonial	Nh	Secteur naturel bâti peu dense (extensions de l'existant)		
	Zone urbaine de faubourg				

**REGLEMENT GRAPHIQUE
PLAN DE DECOUPAGE EN ZONES "Ville"**
Echelle : 1/2000e

5d

DOCUMENT
PROVISOIRE

**Modification
simplifiée n°3**

**PLAN LOCAL
D'URBANISME**

LUZARCHES

Commune de