

COMMUNE DE LUZARCHES



ENTRETIEN ET EXPLOITATION DES RESEAUX D'EAUX USEES.

BILAN D'ACTIVITES DE L'ANNEE 2023

Permanence, astreinte

Intervention 7j/7 et 24h/24 pour dysfonctionnement sur le réseau de collecte des eaux usées

Pendant les heures ouvrées : 01 34 09 85 50

En dehors des heures ouvrées : 09 77 40 11 19

COMMUNE DE LUZARCHES

S O M M A I R E

I - SITUATION DES RESEAUX D'ASSAINISSEMENT EU

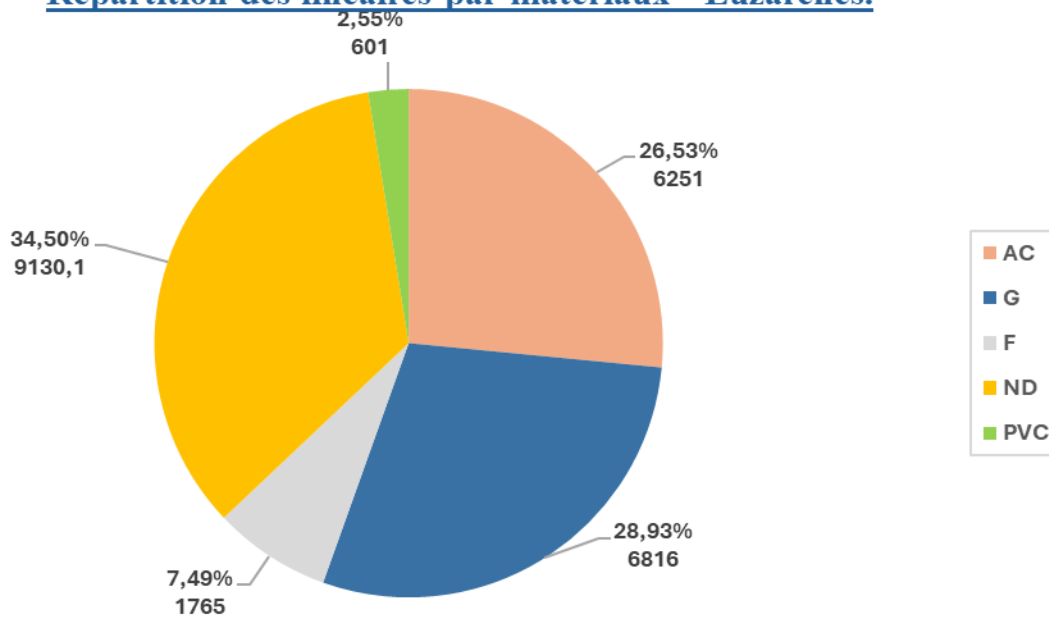
II - TRAVAUX D'ENTRETIEN REALISES EN 2023

- a) Curage et inspection télévisée des collecteurs d'eaux usées, y compris branchements particuliers.
- b) Interventions d'urgence
- c) Entretien des postes de refoulement
- d) Travaux sur les réseaux
- e) Divers

ANNEXES

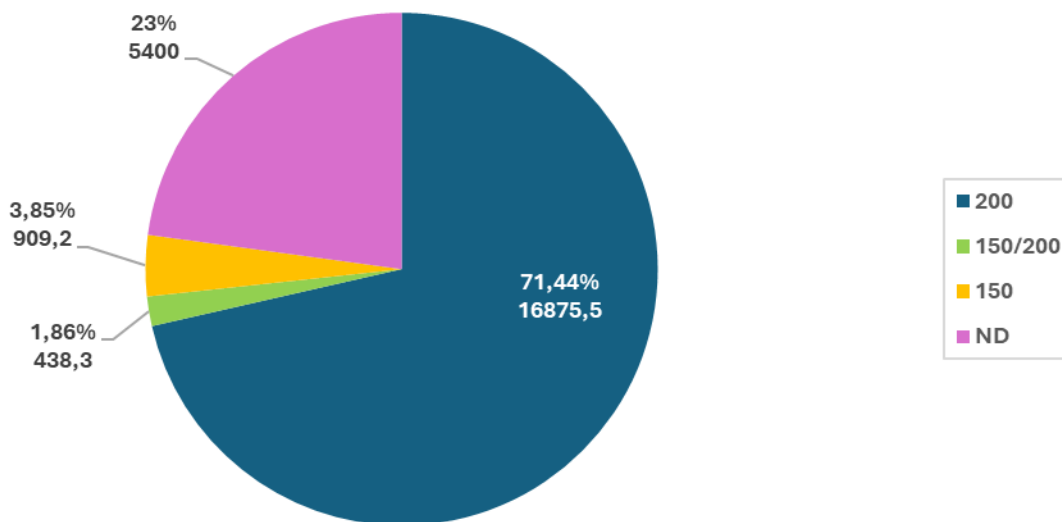
I – ÉTAT DU PATRIMOINE EAUX USEES :

Répartition des linéaires par matériaux - Luzarches.



*AC = Amiante/ciment ; F = Fonte ; G = Grès ; ND = Non déterminé ; PVC = PolyChlorure de Vinyle.
*Quantités en mètres linéaires.

Répartition des linéaires par diamètres - Marly-La-Ville



*Quantités en mètres linéaires, diamètres en mm.

LINEAIRE TOTAL : 23 800 ml de conduite gravitaire et 629 ml de refoulement

II – TRAVAUX REALISES DURANT L'ANNEE 2023 :

a) Curage et inspection télévisée des collecteurs eaux usées, y compris branchements particuliers

	Curage	ITV	Curage Bts	ITV Bts
allée des capucines	79			
av de la fosse à chapon - du 18 au 34	168			
av de la fosse à chapon - au 7,9 et 16	74			
av de la fosse à chapon - allée de la grenouillère (antenne entre)	112			
allée Lamartine	43			
bd de la fraternité	75			
route de Saint-Martin du tertre (vers PRC16)	423			
rue Bonnet	210			
rue Charles de Gaulle - antenne au 44	37			
rue du cerf	103			
rue du cygne	110			
rue François de Ganay	116			
rue Royale	40			
rue Vivien - antenne au 42 (parallèle ligne SNCF - Fraternité du 7 au 23)	210			
Rue de Rocquemont	85.40	85.40		
Rue Monsieur Le Prince	31.8	31.8	1	1
av Hector Berlioz - RN16 (antenne entre) - le long du rû du Pontcel	108.88	108.88		
CV2 de Trianon à Gascourt - antenne du CR54	26	26		
sente rurale 48 dit de Thimécourt	177.60	177.60		
Le clos Vivien	170,60	170,60		
Rue Colbert- angle Mr le Prince	51	51		
Rue de la Pommeraye	200			
Rue de la Pommeraye	128			

2693.88 ml	651.28 ml	1 u	1 u
-------------------	------------------	------------	------------

Entretien réseaux et branchements d'assainissement : curage des collecteurs

Durant les prochains jours, nous vous remercions de respecter les [consignes](#) suivantes :



Libérer l'accès au regard de façade de votre branchement (pas de stationnement de véhicules, entreposage de bacs, ...)



Maintenir accessibles les différents regards d'eaux usées sur la route (plaques rondes)



Positionner une charge sur l'abattant des WC afin d'éviter de potentielles remontées de pression.



Nous vous remercions pour votre compréhension
pour les désagréments occasionnés par cette intervention

Panneau d'information préalable aux travaux de curage et d'inspection télévisée sur les diverses rues de la commune.

b) Interventions d'urgence : 3 unités

Le 17/04/2023 : 35 rue de la Pommeraye

Le 22/04/2023 : 17 rue de la Pommeraye

Le 07/10/2023 : rue Honoré Daumier

c) Dératisation :

Diverses rues – septembre 2023 – 10 points

Diverses rues – octobre 2023 – 10 points

d) **Entretien des postes de refoulement PRC Gascourt, Domaine des Bruyères et Rocquemont**

Postes de refoulement rue de Gascourt :

Passage une fois par semaine pour vérifier et inspecter le fonctionnement du poste.

6 Passages pour pomper et nettoyer la bâche du poste :

Février, Avril, Mai, Aout, Octobre, Décembre

Postes de refoulement rue de Roquemont / Turenne :

Passage une fois par semaine pour vérifier et inspecter le fonctionnement du poste.

2 Passages pour nettoyer la bâche du poste :

Mai, Décembre

Postes de relèvement Domaine des Bruyères :

Passage une fois par semaine pour vérifier et inspecter le fonctionnement du poste.

3 Passages pour pomper et nettoyer la bâche du poste :

Janvier, Mai, Octobre

e) **Travaux sur réseaux (petites réparations)**

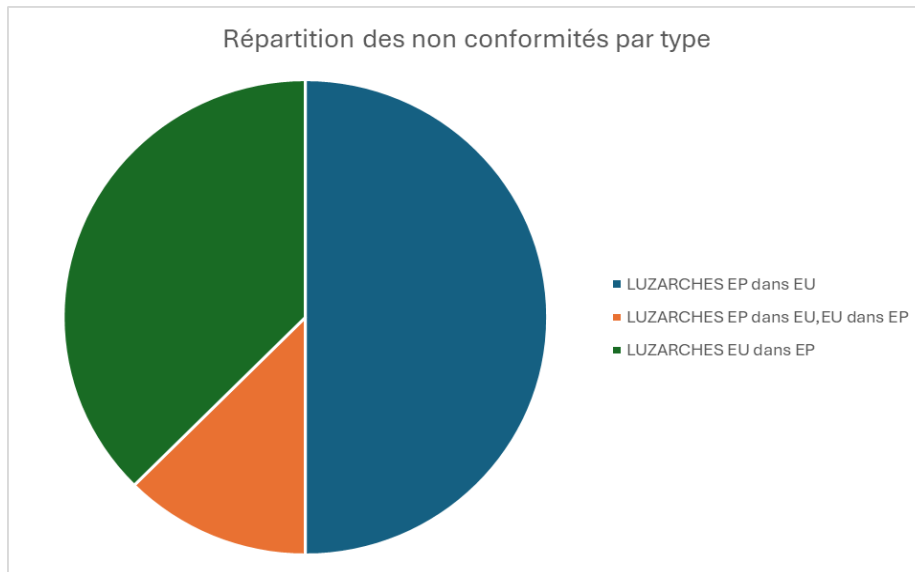
n° de la demande	Date de la demande	Description des travaux	Adresse	Montant HT
23-016	09-févr.	Réhabilitation d'un regard de façade eaux usées sous trottoir	27 rue Monsieur le Prince	3 756,68 €
23-038	25-avr.	Remplacement d'un tampon d'un RFEU sous chaussée	14 Rue du Pontcel	3 048,00 €
23-063	31-juil.	Réparation d'un branchement d'eaux usées sous chaussée	Rue Monsieur le Prince	6 468,04 €
				13 272,72 €

e) **Divers**

e1 - **Enquêtes de branchement : 7 unités**

Date demande de raccordement	Objet de la demande	Nom et prénom du/des pétitionnaire(s)	N° Rue	Libellé rue
25/01/2023	Construction neuve	IKENE Laetitia		rue de Rocquemont
01/02/2023	Construction neuve	METAYER Nicolas	17 ter	avenue de la Libération
16/06/2023	Construction neuve	ROLAND Stéphanie	8	rue Saint Eterne
05/07/2023	Construction existante	NGUEFACK Tontsa	60	rue Saint Damien
20/07/2023	Construction neuve	Commune de Luzarches		place de la République

e2 - Conformités : 84 unités
24 non conformes



e3 – Avis sur demande d’urbanisme (CU, DP, PA, PC) : 39 unités (voir annexe 1)

e4 – Assainissement Non Collectif :

Adresse de l'installation	Nature du contrôle	Nom du propriétaire	Conclusion
SCI La Rigale	Diagnostic existant	SCI Luzarches la Rigale	Non conforme : absence de traitement
SCI La Rigale	Diagnostic existant	SCI Luzarches la Rigale	Non conforme : absence de traitement

e5- Rétrocession et Astreinte

Le **SICTEUB** souhaiterait obtenir de la part de votre commune la liste des voiries privées rétrocédées dans le domaine communal afin de mettre à jour les plans des réseaux de votre commune et de ne pas oublier de collecteurs à entretenir.

Le **SICTEUB** souhaiterait connaître vos projets de réfection de voiries pour l’année à venir afin d’anticiper le diagnostic des ouvrages d’eaux usées implantés sous vos futurs projets.

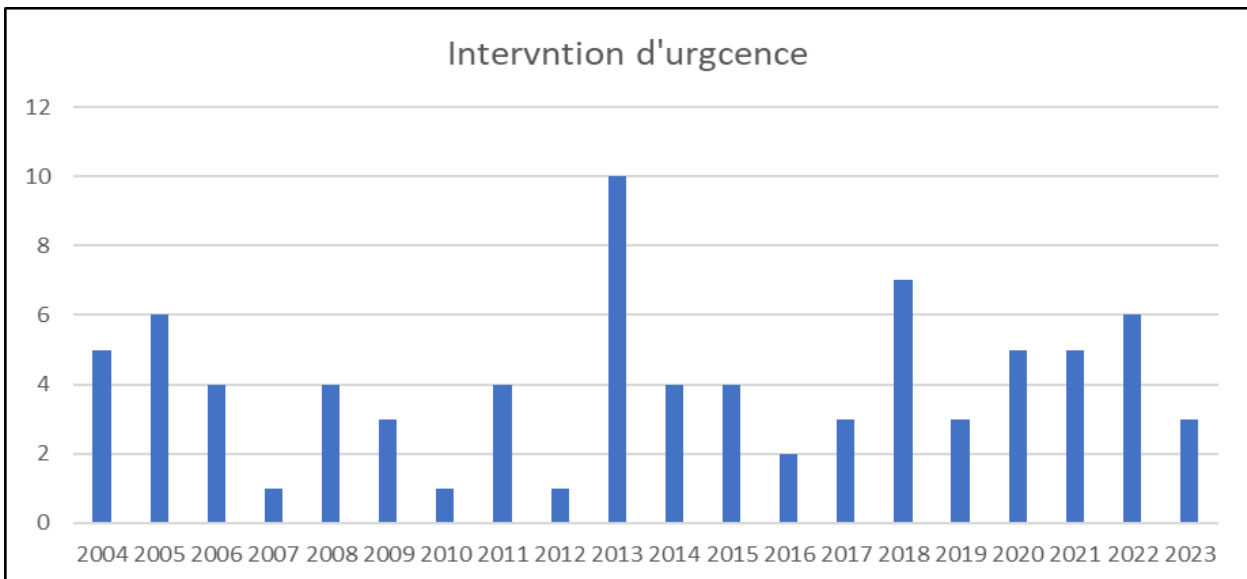
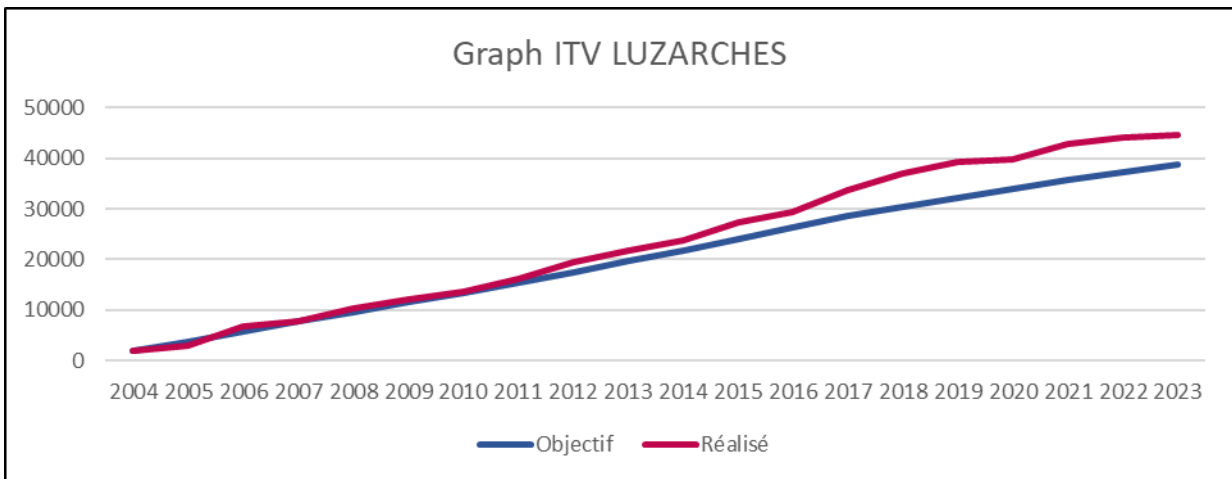
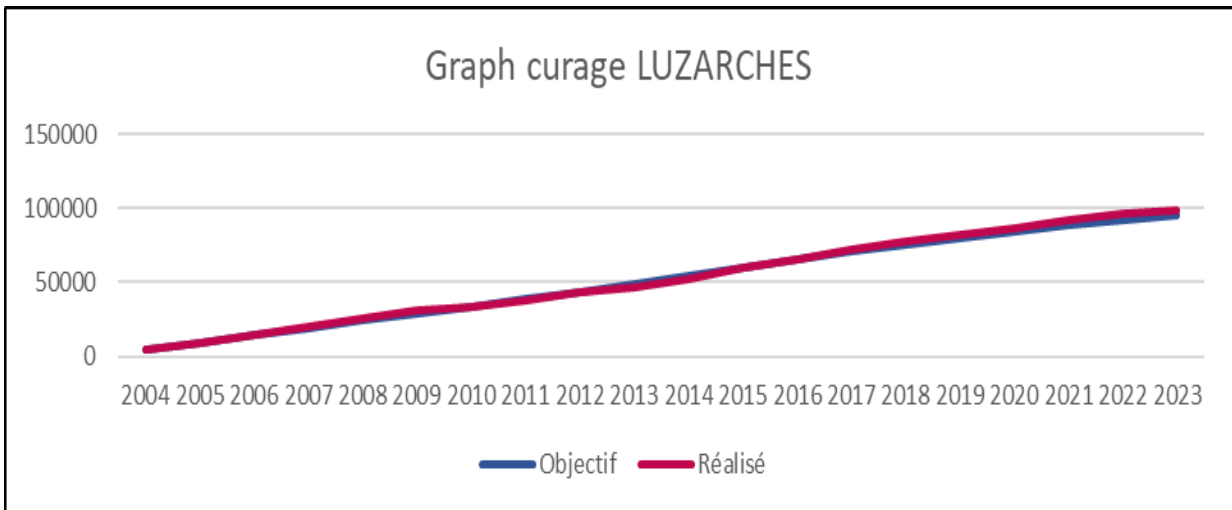
Annexe 1

Tableau des réponses aux documents d'urbanisme 2023

Date réception de la demande	N° Permis	Objet de la demande	N° Rue	Complément adresse	Libellé rue
18/01/2023	PC 095 352 23 L0001	Construction d'un petit bassin d'agrément	11	lot 7	clos du Fresne
26/01/2023	PC 095 352 22 L 0021M01	Extension d'une maison individuelle	27		allée de la grenouillère
31/01/2023	PC 095 352 23 L0002	Construction d'une piscine, d'un abri et d'un garage	13		rue de Goelle
08/02/2023	PC 095 352 23 L0003	Agrandissement d'un bâtiment de stockage	10		rue Vivien
13/02/2023	PC 095 352 23 L0004	Extension d'une construction existante			chemin rural n°11 Le Vauvouard
16/02/2023	DP 095 352 23 L0006	Construction d'une piscine	10	Gascourt	rue des 4 vents
20/02/2023	DP 095 352 23 L0009	Transformation d'une dépendance en habitation	12		avenue du Marechal Joffre
24/02/2023	PC 095 352 23 L0005	Transformation d'un garage en habitation		Lot 1	clos du Fresne
24/03/2023	PC 095 352 23 L 0006	Construction d'une maison individuelle		lot 7	Le clos du Fresne
29/03/2023	PC 095 352 23 L0007	Construction d'un chenil	1		Place de la République
04/04/2023	DP 095 352 23 L0025	Réalisation d'un entrepôt de stockage	1		rue du Beauvaisis
12/05/2023	PC 095 352 23 L0008	Travaux sur construction existante	8		allée des cerisiers
12/05/2023	PC 095 352 23 L0009	Construction d'une maison individuelle	6		allée des cerisiers
05/05/2023	PC 095 352 23 L0003	Construction d'une maison individuelle	10		rue Vivien
15/05/2023	DP 095 522 23 L0042	Modification clôture, portail et véranda	26		allée des pins
22/05/2023	PC 095 352 23 L 0011	Construction d'un restaurant Burger King	6		allée des cerisiers
22/05/2023	PC 095 352 23 L0010	Transformation d'un abri à vélo par un garage	6		allée des cerisiers
25/05/2023	PC 095 352 23 L0012	Construction d'une maison individuelle		Lot17	Le clos du fresnes
30/05/2023	PC 095 352 23 L0013	Construction d'une maison individuelle	12		Avenue du Maréchal Joffre
01/06/2023	DP 095 352 23 L0045	Restructuration d'un bâtiment existant (création de 8 logements)	13		rue de la Pommeraye
05/06/2023	PC 095 352 23 L0014	Réalisation d'une piscine	24		rue des Gantiers
29/06/2023	PC 095 35 223 L0015	Construction d'une maison individuelle	20		Rue de Rocquemont
18/07/2023	DP 095 352 23 L0061	Construction d'une maison individuelle	5		rue Daint Eterne
07/08/2023	PC 095 352 23 L0016	Construction d'une maison individuelle	38		rue Saint Damien
09/08/2023	PC 095 352 22 L0010M01	Division d'une bâtisse en deux lots de type T4		lot 9	Le clos du frêne
04/09/2023	DP 095 352 23 L0073	Construction d'une piscine	18		Allée des pins
02/10/2023	PC 095 352 23 L0017	Agrandissement du centre technique			Allée des cerisiers
10/10/2023	PC 095 352 23 L0018	Construction d'un abri à voitures	39		Avenue de la Libération
16/10/2023	PC 095 352 23 L0019	Construction d'une maison d'habitation traitée en deux logements	6		Allée des cerisiers
19/10/2023	DP09535223L0091	Construction d'une véranda	10		rue du Chènes
23/10/2023	DP 095 352 23 L0092	Travaux et réhabilitation de voirie			Cavée Saint Cosme
31/10/2023	PC 095 352 23 L0020	Construction d'un entrepôt de stockage			Nationale 16 déviation
15/11/2023	PC 095 352 23 L0021	Extension d'une maison individuelle	8		Rue de Meaux
21/11/2023	DP 095 352 23 L0101	Installation d'une piscine	18		Clos des gâtines
27/11/2023	PC 095 352 23 L0022	Extension d'une maison individuelle	9		rue de Turenne
01/12/2023	PC 095 352 23 L0023	Aménagement d'une habitation dans une grange	38		rue Saint Damien

		existante			
13/12/2023	PC 095 352 23 L0025	Extension du centre de loisirs par la création d'un nouveau bâtiment	16		Rue des Selliers
12/12/2023	PC 095 352 23 L0024	Construction d'un immeuble de hauteur R+2+ comble de 27 logements collectifs avec un parking extérieur de 21 places et un parking en sous-sol de 33 places	25		Avenue de la libération
19/12/2023	PC 095 5352 23 L0026	Construction d'un garage et d'un chenil	3		chemin du bois de la noue

Annexe 2



Annexe 3

	Longueurs (ml)	Matériaux	Diamètres (mm)
allée de la fontaine aux renards (+ antenne vers Cerisiers)	142	ND	ND
allée de la grenouillère	720	F	200
allée des capucines	75	F	200
allée des cerisiers	220	G	200
allée du Pays de France (vers Goëlle) - du 1 au 15	132	G	200
allée du Pays de France (vers Goëlle) - du 17 au 21	25	G	150
allée du pont de Senlis - du 2 au 6	47	ND	200
allée du pont de Senlis - du 8 au 30 + antenne golf	834	ND	200
allée du pont de Senlis - antenne du 32 au 44	121	ND	200
allée du pont de Senlis - antenne terrains privés 14-18	124	PVC	200
allée du pont de Senlis - route de Seugy (antenne entre)	110	G	200
allée Honoré Daumier	155	AC	200
allée Honoré Daumier - rue Le Corbusier (antenne entre)	64	AC	200
allée Honoré de Balzac (vers Honoré Daumier) - du 5 au 14	79	AC	200
allée Honoré de Balzac (vers Le Corbusier) - du 1 au 6	26	AC	200
allée Jean Renoir	120	ND	ND
allée Lamartine	43	G	200
allée Nadar	44	PVC	200
av Charles Baudelaire - du 2 au 11	67	AC	200
av Charles Baudelaire - av Hector Berlioz (antenne entre)	58	AC	200
av de la fosse à chapon - du 18 au 34	168	F	200
av de la fosse à chapon - au 7,9 et 16	74	F	200
av de la fosse à chapon - allée de la grenouillère (antenne entre)	112	F	200
av de la fosse à chapon (jusqu'au poste PRC24) - du 1 au 5	318	F	200
av de la Libération - du 1 au 33	430	AC	200
av de la Libération - du 24 au 53	147	G	200
av du Maréchal Joffre (vers Pontcel) - du 1 au 14	303	G	200
av du Maréchal Joffre (vers CHA) - du 13 au 32	124	G	200
av du Maréchal Joffre - antenne sous trottoir au 20/22 -	22	F	150
av Hector Berlioz	107	AC	200
av Hector Berlioz - RN16 (antenne entre) - le long du rû du Pontcel	123	AC	200
bd de la fraternité	75	PVC	100
bd de la fraternité (antenne en terrains privés) - du 2 au 14	123	AC	150
Bd de la gare (coté Vivien)	ND	ND	ND
chemin de Paris (vers Libération)	55	ND	ND
chemin des bruyères (aval du PRC24)	201	G	200
chemin vert	200	G	200
clos des gâtines	163	B	150/200
clos des gâtines - antenne du 2 au 22	73	B	150
clos du bois	92	AC	200
clos Vivien (jusqu'à antenne privée)	90	ND	200
clos Vivien - rue de l'île de France (antenne entre)	145	ND	200

CR64 dit chaussée de la grande fontaine	80	G	200
CV2 de Trianon à Gascourt	386	G	200
CV2 de Trianon à Gascourt - antenne du CR54	26	G	150
lotissement des Bruyères du Roi (vers Fouquet)	74	ND	200
place de l'Europe - antenne du dojo	97	PVC	150
place de l'Europe -	152	PVC	200
place de l'Europe - Pommeraye (antenne entre)	110	PVC	200
PRC15 - interco (à travers champs)	395	ND	ND
PRC15 - interco (à travers champs vers RD922 puis SR48)	465	ND	ND
route de Saint-Martin du tertre (vers PRC16)	1280	ND	ND
route de Seugy (RD922) - vers Luzarches	465	G	200
route de Seugy (antenne du golf)	ND	ND	ND
route de Seugy (RD922) - vers Seugy	213	G	200
route des bruyères	117	G	200
rue Aristide Maillol	160	AC	200
rue Bonnet	210	AC	200
rue Charles de Gaulle - du 18 au 42	196,7	G	200
rue Charles de Gaulle - antenne au 44	35,5	G	200
rue Charles de Gaulle - rue des selliers (antenne entre)	145	G	200
rue Charles de Gaulle (vers Libération) - antenne du 46 au 52	27	AC	200
rue Colbert	80	AC	200
rue de beauvaisis (inter 2013) - voir Parisis ou rû du Pontcel	ND	ND	ND
rue de Condé	99	AC	200
rue de Goëlle	240	G	200
rue de la Pommeraye (+CR59)	509	ND	ND
rue de la Pommeraye/CR59 - PRC15 (antenne entre)	355	ND	ND
rue de la Pommeraye - antenne parallèle	216	ND	ND
rue de la Pommeraye (Clos de l'épinette) - du 39 au 43	36	ND	ND
rue de la source	195	AC	200
rue de l'abbé Soret	40	ND	150/200
rue de l'égalité	178	F	200
rue de l'Île de France	222	AC	200
rue de l'Île de France - antenne du 57 au 67	33	ND	150
rue de l'Île de France - antenne du 22 au 26	28	ND	ND
rue de l'Île de France - du 1 au 39	177	AC	150
rue de l'Île de France - antenne du 27 au 37	24	AC	150
rue de l'Île de France - antenne du 15 au 25	22	AC	150
rue de l'Île de France - antenne du 3 au 13	25	AC	150
rue de l'Île de France - allée Honoré Daumier (antenne entre)	64	AC	200
rue de Moanda	105	AC	200
rue de Montrose	98	F	200
rue de Paris -	315	G	200
rue de Picardie	46	G	200
rue de Rocquemont (en aval du refoul. du PCR16)	375	ND	ND
rue de Rocquemont + CR64 (de PRC16)	234	ND	80
rue de Saint-Cosme	235	ND	150/200
rue de Thimécourt - du 12 au 47	365	G	200

rue de Thimécourt -antenne au 35	35	G	200
rue de Thimécourt - du 2 au 11 (anciennement CV9)	107	G	200
rue de Turenne (vers Maréchal Joffre en terrains privés)	355	ND	200
rue des azalées (jusqu'au CR59)	275	AC	200
rue des châtaigniers	160	G	200
rue des chatons (vers monsieur le Prince) - du 1 au 30	231	AC	200
rue des chatons (de Poirier aux chats) - du 9 au 38	115	AC	200
rue des gantiers - du 1 au 11	175	G	200
rue des gantiers - antenne au 5/7	51	ND	150
rue des gantiers - du 8 au 18	98	ND	200
rue des gantiers (vers Selliers) - du 21 au 24 - AJOUT 2014	79	G	200
rue des hortensias	210	AC	200
rue des œillets	53	AC	200
rue des quatre vents	120	G	200
rue des sapins	170	G	200
rue des selliers (de Saint-Damien) - du 1 au 13	209	AC	200
rue des selliers - du 12 au 31	203	AC	200
rue des selliers - rue de la pommeraye (antenne entre)	150	AC	200
rue des trois saules - du 10 au 20	101	G	200
rue des trois saules - antenne au 7/9	38	G	200
rue des trois saules - du 1 au 8	59	G	200
rue du cerf	110	AC	200
rue du cygne	110	AC	200
rue du Montoir - AJOUT 2014 (pas de tête de Rx ?...)	98	G	200
rue du Parisis - du 1 au 55	315	G	200
rue du Parisis - du 42 au 52	70	ND	ND
rue du poirier aux chats (vers Bruyères) - du 1 au 23	328	G	200
rue du poirier aux chats (lotissement des Bruyères du Roi) - du 24 au 31	92	G	200
ru+A130:T130e du Pontcel	305	AC	200
rue du Thelle	34	ND	ND
rue du Valois	99	ND	ND
rue du Vexin	192	G	200
rue du Vexin - antenne au 8/10	43	G	200
rue d'Oradour	72	G	200
rue Edouard Manet - antenne amont en terrains privés	88	ND	ND
rue Edouard Manet	91	AC	150
rue Edouard Manet - antenne au 6/8	39	AC	150
rue Fouquet	135	AC	200
rue François de Ganay	116	G	200
rue Gérard de Nerval (vers Europe)	124	ND	200
rue Jules Vernes - du 1 au 19	144	AC	200
rue Jules Vernes - antenne de raccordement place des Arts (du 1 au 6)	40	AC	200
rue Le Corbusier	83	G	150
rue Le Corbusier - RN16 (antenne entre) - le long du rû du Pontcel	186	ND	ND
rue Louvois	49	AC	200

rue monsieur le Prince	496	AC	200
rue Royale	40	AC	200
rue Saint-Damien - du 1 au 32	165	AC	200
rue Saint-Damien - du 23 au 90	204	AC	200
rue Saint-Eterne	46	G	200
rue Vivien (jusqu'à voie ferrée) - du 22 au 48	383	ND	200
rue Vivien - antenne au 42 (parallèle ligne SNCF - Fraternité du 7 au 23)	210	ND	ND
rue Vivien - du 2 au 23	148	AC	200
ruelle Lefèvre	110	ND	ND
sente rurale 48 dit de Thimécourt	180	G	200
vieux chemin de Paris (vers Libération) - du 18bis au 36	111	ND	ND
vieux chemin de Paris - Libération (antenne entre)	120	ND	ND
vieux chemin de Paris (vers Chataigners) - du 12 au 19	73	G	200
vieux chemin de Paris (vers de Gaulle) - du 1 au 9	263	ND	ND
Rue Sophie Arnould	133	ND	ND