



CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES

ACCORD-CADRE DE FOURNITURES COURANTES ET DE SERVICES

LOCATION DE MODULES PREFABRIQUES

Commune de Luzarches
Place de la Mairie
CS 50 018
95 270 LUZARCHES

Table des matières

1 - Généralités.....	3
2 – Caractéristiques générales des prix.....	3
2.1 - Implantation	3
2.2 – Limites de prestations	3
3 – Caractéristiques générales des modules.....	3
4 – Caractéristiques particulières des modules.....	4
4.1 - <u>Module vestiaire, surface minimum 13 m²</u>	
4.2 <u>Module stockage surface minimum 13 m²</u>	4
4.3 - <u>Module sanitaire surface minimum 12 m²</u>	5
4.4 - <u>Jupe périphérique Module</u>	5

1 - Généralités

La commune de Luzarches peut avoir recours à la location de modules préfabriqués pour une durée limitée. Le besoin concerne le stade municipal

Ces locations sont destinées par nature à être provisoire.

2 – Caractéristiques générales des prix

2.1 - Implantation

Ces modules seront implantés dans la mesure du possible sur terrain plat et meuble, suivant indications du maître d'ouvrage. Le titulaire devra soumettre à l'approbation du maître d'ouvrage un plan d'implantation de ses modules.

La mise en place des modules se fera en présence du maître d'ouvrage afin de constater :

- L'état des sols existants,
- La conformité des attentes (attentes à charge du maître d'ouvrage).

Une visite contradictoire se déroulera après l'enlèvement de tout matériel en fin de location. Si des dégradations sont constatées sur les modules, l'entreprise fournira un devis de remise en état au Maître d'Ouvrage.

Si des dégradations sont constatées sur l'emplacement des modules, l'entrepreneur devra la remise en état du support.

2.2 – Limites de prestations

L'entreprise devra dans son prix d'installation le transport, le grutage et le calage des bâtiments, ainsi que le rapport d'un bureau de contrôle (électricité) avant la mise en service.

Les raccordements électriques, les attentes d'évacuation EU et d'arrivée d'eau sont à effectuer par le titulaire de l'accord cadre.

En fin de location, le titulaire réalisera le repliement des installations. Cette prestation comprend :

- La déconnexion sécurisée des réseaux électriques,
- La dépose des canalisations EU, EF, EC,
- Le démontage et le repliement des bâtiments, des calages,
- La dépose et l'évacuation des ouvrages non récupérés tels que tuyauteries ou autres,
- Le nettoyage des abords.

3 – Caractéristiques générales des modules

La solution des containers aménagés n'est pas acceptée.

Ossature des modules par profils extérieurs galvanisés qualité Zn 275 g/m². Poteaux d'angle tubulaires galvanisés intérieur extérieur.

Structure recouverte d'une primaire bi-composant et peinture de finition laque acrylique.

Plancher isolé par laine de verre de 80 mm d'épaisseur mini avec pare vapeur entre solives.

Revêtement de sol PVC U3P3 posé en usine.
Classement au feu M1. Surcharge plancher 350 kg/m².

Toiture tôle d'étanchéité nervurée galvanisée ép. 75/100° Coefficient Utoiture=0.22 W/m².
Isolation laine de verre épaisseur 100 mm mini classement feu MO,
Surcharge toiture 1KN/m²

Plafond auto portant en bacs acier finition micro perforée prélaquée blanche + isolant.

Parois en panneaux sandwich, finition en tôle prélaquée, avec isolant en laine de roche classement feu A2 S1 DO (MO).

Portes extérieures simple battant pleines tôlees remplissage laine de roche.
Panneau classé au feu A2 S1 DO (MO), huisserie tôle galvanisée et joints d'étanchéité périphériques.
Garnitures à béquille, serrure cylindre européen et bouton moleté.

Fenêtres en aluminium prélaqué, ouverture coulissante ou fixe,

Installation électrique conforme à la norme NF C 15 100, comprenant les coffrets, disjoncteurs, protections.

Eclairage Led avec luminosité conforme à la réglementation.

Prises de courant judicieusement réparties.

Tableau électrique équipé d'un disjoncteur différentiel général 30 mA, de disjoncteurs modulaires différenciés pour les circuits éclairage, prises, chauffage.

Eclairage tableau pour les salles de classe.

Sécurité incendie par éclairage de sécurité, blocs de secours et alarme de type 4 indépendante constituée de sirènes et déclencheurs et extincteurs.

4 – Caractéristiques particulières des modules

4.1 - Module vestiaire, surface minimum 13 m²

Les vestiaires seront réalisés par deux modules différents de 13m² minimum pour chaque vestiaire.

- 1 Porte de 926 mm, ouvrant vers l'extérieur avec ferme porte automatique
- 4 Fenêtres fixes ou ouvrantes, 800mm x 900mm, bâti alu, simple vitrage, avec Opacification des vitrages
- Climatiseur monobloc réversible
- Interrupteur Bloc de secours non permanent sur batterie, autonomie 1 heure.
- Prises de courant 16 A + T : 2 prises à prévoir
- Aérateur extracteur, Ø 150 mm, débit 300 m³/h²
- 2 grilles de ventilation
- 2 pavés LED 1200X300 avec contre cadre pour montage en saillie
- 2 kits extincteurs (Extincteur à eau de 6l et extincteurs CO² de 2kg y compris support murale et signalétique)
- Alarme (centrale radia autonome type 4 avec sirène deux tons NF32-001 intégrée et déclencheur manuel réarmable à piles)
- Plan d'évacuation
- Mobilier : 6 bancs par vestiaire

4.2- Module stockage surface minimum 13 m²

- 2 portes de 926 mm, ouvrant vers l'extérieur avec ferme porte automatique

- 2 Fenêtres fixes, 800mm x 900mm, bâti alu, simple vitrage
- 2 interrupteurs
- 2 points d'éclairage avec tubes fluorescents 36 watt
- 2 prises de courant 16 A + T
- Cloisons sandwich double face en tôle 6/10ème entourant un corps isolant de 50mm d'épaisseur, incombustible, classement de réaction au feu A2-s1,do
- 2 grilles de ventilation

4.3- Module sanitaire surface minimum 12 m²

- 2 portes de 926 mm, ouvrant vers l'extérieur avec ferme porte automatique
- 1 vasistas abattant intérieur 750mm x 500mm en aluminium verre brouillé, double vitrage
- 5 cloisons pleines en panneaux composites imputrescibles de 50 mm, revêtement vinyle sur chaque face. Classement de réaction au feu B-s2,do. Fixation par profilé en aluminium
- 4 portes de 830 mm, poussant gauche
- 1 interrupteur & détecteur présence
- 1 convecteur 2 kwatts
- 4 hublot étanche avec détecteur présence
- 4 Aérateur extracteur de type VORTICE, Ø 100 mm, débit 70 m³/h, classe II
- 1 tube fluorescent d'éclairage 58 watts, 150 cm, étanche
- 2 kits extincteurs (Extincteur à eau de 6l et extincteurs CO² de 2kg y compris support murale et signalétique)
- Alarme (centrale radia autonome type 4 avec sirène deux tons NF32-001 intégrée et déclencheur manuel réarmable à piles, 1 déclencheur manuel radio et 4 diffuseurs lumineux radio)
- 4 ensemble WC
- 1 lave-mains avec robinet eau froide (WC PMR)
- 2 lavabos avec robinet eau froide

4.4- Jupe périphérique

Fourniture, pose et adaptation d'une jupe périphérique de protection en bas de module, interdisant l'accès sous les modules aux personnes ou autres objets (ballons).2