



2025

DÉCISION MUNICIPALE

N°2025 - 118

En date du 21 novembre 2025

Objet : Société COPEAUX & SALMON – attribution du marché n°2022LUZ05 – Lot N°7 MENUISERIES INTERIEURES – Extension et aménagement du Centre Technique Municipal à Luzarches (95270)

Prise en application de la délibération N°2024-107 du Conseil Municipal de la commune de Luzarches en date du 5 décembre 2024, donnant délégation de pouvoir à Monsieur Le Maire dans les matières définies par l'article L.122-22 du Code général des collectivités territoriales

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L.2122-22 et L.2122-23,
Vu le Code de la Commande Publique,

Considérant l'avis de marché publié sur le site achatpublic.com sous le n° n°23-280 en date du 03 janvier 2023 ;

Considérant l'analyse du maître d'œuvre relative à l'ensemble des offres reçues pour le marché susvisé ;

Considérant la proposition de la maîtrise d'œuvre de retenir l'offre de base de la Société « COPEAUX & SALMON » pour un montant de 37 019,00 € HT.

Monsieur le Maire de Luzarches,

DÉCIDE

Article 1^{er} : D'accepter l'offre de la Société « COPEAUX & SALMON », sise ZAC, 126 rue des Longues Raies- à La Croix Saint Ouen (60610), Siret : 925 720 138 000 21 - pour un montant de 37 019,00 € HT soit 44 422,80 € TTC.

Article 2 : D'imputer ces dépenses sur le budget principal de la commune.

Article 3 : De préciser que l'exécution du marché débute à la notification du marché et à compter de la réception de l'ordre de service de démarrage.

Article 4 : La présente décision pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise - 4 boulevard de l'Hautil BP 30322, (95027) Cergy-Pontoise cedex dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication. Le tribunal administratif peut être saisi au moyen de l'application www.telerecours.fr.



Michel MANSOUX
Maire

Date de notification :

Date de transmission au représentant de l'Etat : 24 novembre 2025

(pour les actes mentionnés à l'article L2131-2 du CGCT)

Date de publication : 25 novembre 2025

1 - ESTIMATION ADMINISTRATIVE

	MONTANT HT	MONTANT TTC
Lot 07 : Menuiseries Intérieures	22 000,00 €	26 400,00 €

2 - ANALYSE DES OFFRES

2.1 MONTANTS A L'OUVERTURE DES PLUS APRES NEGOCIATIONS

LOT N° 07 : MENUISERIES INTERIEURES	JD ANJOU	COPEAUX ET SALMON	MORO ET FILS	PRO EVOLUTION BAT	MARLIER
Montant HT BASE	75 715,00 €	37 019,00 €	39 327,00 €	56 799,50 €	39 123,22 €

2.2 EXAMEN DE LA REGULARITE DES OFFRES	JD ANJOU	COPEAUX ET SALMON	MORO ET FILS	PRO EVOLUTION BAT	MARLIER
Regularité de l'offre à l'ouverture des plus	Nouvelle offre présentée en compte les précisions demandées				

2.3 ANALYSE DU PRIX A L'OUVERTURE DES PLUS

LOT N° 07 : MENUISERIES INTERIEURES	JD ANJOU	COPEAUX ET SALMON	MORO ET FILS	PRO EVOLUTION BAT	MARLIER
BASE	Observation	Note	Observation	Note	
Montant HT	75 715,00 €	37 019,00 €	39 327,00 €	56 799,50 €	39 123,22 €
TOTAL SUR 100 POINTS	48,89	100,00	84,13	65,17	94,82

2.4 ANALYSE DE LA VALEUR TECHNIQUE A L'OUVERTURE DES PLUS APRES NEGOCIATIONS

LOT N° 07 : MENUISERIES INTERIEURES	JD ANJOU	COPEAUX ET SALMON	MORO ET FILS	PRO EVOLUTION BAT	MARLIER
Respect de la présentation de la DPGF et précisions apportées	10 points	Observation	Observation	Observation	Note
Calendrier spécifique des libérés à réaliser et moyens humains mis en œuvre pour le respect des délais et la qualité des ouvrages réalisés	30 points	Planing type Gant fourni 1 semaine de pose après fabrication conforme au planning de la MOE - Effectif 2+1 personnes - Conformité avec le planning général de l'opération	Respecté sans modification n'ajout points	Respecté sans modification n'ajout	10
Modalité d'intervention et organisation générale du chantier (matériaux, main d'œuvre, matériel, procédures, contraintes du chantier, gestion des déchets et nuisances)	40 points	Des modes opératoires avant, pendant et après travaux clairs et complets - Très bien adaptés aux ouvrages - Une attention particulière à la sécurité, analyse des risques équipements - Contrôles qualité	Description des ouvrages avec leur méthodologie - Satisfaisant	Planning Esaii détaillé avec 2,5 semaines d'intervention conforme au planning MOE 23,4 personnes dédiées au chantier et matériel dédié - Matériel présent en adéquation avec les travaux	30
Provenance et qualité des matériaux et des matériels mis en œuvre	20 points	Conforme et complet	Un cahier spécifique aux matériaux et matériaux mis en œuvre - Complet et conforme aux prescriptions	Complet et très exhaustif	40
TOTAL SUR 100 POINTS	65,00	100,00	89,00	100,00	100,00

3. PROPOSITION DE CLASSEMENT A L'OUVERTURE DES PLUS A L'OUVERTURE DE PLUS APRES NEGOCIATIONS

LOT N° 07 : MENUISERIES INTERIEURES	JD ANJOU	COPEAUX ET SALMON	MORO ET FILS	PRO EVOLUTION BAT	MARLIER
	75 715,00 €	37 019,00 €	39 327,00 €	56 799,50 €	39 123,22 €
PRIX après pondération	19,56	40,00	37,65	26,07	37,85
5 MT après pondération	39,00	60,00	53,40	60,00	60,00
NOTE GLOBALE (sur 100)	58,56	100,00	91,05	86,07	97,85
Classement	5	1	3	4	2

CONCLUSIONS La maîtrise d'œuvre propose de retenir l'entreprise COPEAUX ET SALMON classée 1ère avec 100 points, pour un montant HT de 37 019,00 € (soit + 68% / estimation de la MOE)